

低入札価格調査の実施概要

工事件名： 合同庁舎（本館２５）機械設備改修工事

入札者名： 今井工業株式会社

住 所： 東京都世田谷区下馬五丁目２１番１４号

項 目	内 容
1 当該価格により入札した理由	入札理由は次のとおりである。 ・直接工事費については、労務の供給先が長年取引のある信頼のおける下請け業者を予定しており、最短の工程で効率的な施工が可能である。 ・共通仮設費については、長年取引のある業者を予定しており、経費の低減が可能である。 ・現場管理費については、施工場所と本社及び倉庫が車で約２０分と比較的近距離に位置しているとともに、農林水産省営繕工事の施工実績があり、施工現場も熟知しているため、効率的な施工方法と管理により経費の低減が可能である。 ・一般管理費等については、企業努力により、会社運営上必要最低限の経費を計上している。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	工事名：世田谷区立駒留中学区ほか１施設改修機械設備工事 発注者：世田谷区 工 期：令和７年１１月７日まで 工事名：世田谷区立上祖師谷南保育園改修機械設備工事（令和７年度） 発注者：世田谷区 工 期：令和８年２月１３日まで
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	２ 契約対象工事付近における手持ち工事の状況 に同じ
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本工事場所（東京都千代田区霞が関１－２－１）は、事務所（東京都世田谷区下馬五丁目２１番１４号）から約１０kmである。
5 手持ち資材の状況	なし
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、取引関係がある者であり、問題なく調達可能。
7 手持ち機械数の状況	インパクト ２台 ハンマードリル ２台 ハンドソー ２台
8 労務者の具体的供給見通し	自社及び下請予定の者から供給を確保している。

項 目	内 容
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	<p>工事名：世田谷区立用賀小学校18棟トイレ改修機械設備工事 発注者：世田谷区 工 期：令和4年5月26日～令和4年10月14日</p> <p>工事名：世田谷区立玉川小学校北校舎棟他内部改修機械設備改修工事 発注者：世田谷区 工 期：令和5年5月11日～令和5年10月13日</p> <p>工事名：世田谷区立世田谷福祉作業所改修機械設備工事 発注者：世田谷区 工 期：令和5年4月21日～令和6年1月19日</p> <p>工事名：世田谷区立中町保育園改修機械設備工事（令和5年度） 発注者：世田谷区 工 期：令和5年4月10日～令和6年3月18日</p> <p>工事名：世田谷区立砧南中学校給食室新設他改修機械設備工事（令和6年度） 発注者：世田谷区 工 期：令和6年5月23日～令和7年2月28日</p>
10 経営内容	特記事項なし。
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。
12 9の公共工事の成績の状況	上記発注機関等が発注した工事成績評定通知書（写）等入手。特に問題となるような工事はなし。
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状態	<div> <div> ① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 </div> <div> </div> </div> 問題なし。
15 その他の必要な事項	特記事項なし。