

用地調査業務

【作業計画等】

【作業計画等】

作 業 の 種 類	作業計画の策定	単 位	1 業務	作 業 条 件	
-----------	---------	-----	------	---------	--

作 業 内 容	内 外 業 別	直 接 人 件 費 及 び 労 務 費															材 料 費 等					機 械 経 費				
		編 成 (A)					所 要 日 数 (B)					歩掛り (C) = (A) × (B)					品 名	規 格	単 位	数 量	備 考	機械名	規 格	単 位	数 量	備 考
		主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師										
		A	B	C	D		A	B	C	D		A	B	C	D	計										
作 業 計 画 書 の 作 成	内	1.0	1.0				0.38	0.38				0.38	0.38													
外 業																										
内 業												0.38	0.38													
計												0.38	0.38													

注 本表は、用地調査の実施に係る作業計画書の作成に適用する。

【権利調査】

【権利調査】

作 業 の 種 類	墓地管理者等の調査	単 位	1 使用者 (施主)	作 業 条 件	
-----------	-----------	-----	---------------	---------	--

[illegible]

【土地利用履歴等調査】

【土地利用履歴等調査】

作 業 の 種 類	法令関係資料の調査	単 位	10,000㎡	作 業 条 件	耕地・森林
-----------	-----------	-----	---------	---------	-------

作 業 内 容	内 外 業 別	直 接 人 件 費 及 び 労 務 費															材 料 費 等					機 械 経 費																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		編 成 (A)				所 要 日 数 (B)				歩掛り ((C)=(A)×(B))							品 名	規 格	単 位	数 量	備 考	機械名	規 格	単 位	数 量	備 考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
		主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	計																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
調 査	外		1.0	1.0				1.07	1.07				1.07	1.07			2.14																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

注 調査区域の地域によって別表の変化率表を適用するものとする。

【土地利用履歴等調査】

作 業 の 種 類	現況利用調査	単 位	10,000㎡	作 業 条 件	耕地・森林
-----------	--------	-----	---------	---------	-------

作 業 内 容	内 外 業 別	直 接 人 件 費 及 び 労 務 費															材 料 費 等					機 械 経 費																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
		編 成 (A)					所 要 日 数 (B)					歩掛り ((C)=(A)×(B))					品 名	規 格	単 位	数 量	備 考	機械名	規 格	単 位	数 量	備 考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
		主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師											計																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
調 査	外		1.0	1.0	1.0			0.55	0.55	0.55			0.55	0.55	0.55		1.65																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

注 調査区域の地域によって別表の変化率表を適用するものとする。

【土地利用履歴等調査】

作 業 の 種 類	聞き取り等調査（自治体）	単 位	1機関	作 業 条 件	
-----------	--------------	-----	-----	---------	--

[illegible]

【土地利用履歴等調査】

作 業 の 種 類	登記履歴調査・住宅地図等調査	単 位	10,000㎡	作 業 条 件	耕地・森林
-----------	----------------	-----	---------	---------	-------

作 業 内 容	内 外 業 別	直 接 人 件 費 及 び 労 務 費															材 料 費 等					機 械 経 費																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
		編 成 (A)					所 要 日 数 (B)					歩掛り ((C)=(A)×(B))					品 名	規 格	単 位	数 量	備 考	機械名	規 格	単 位	数 量	備 考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
		主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師											計																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
調 査	外			1.0	1.0				1.27	1.27				1.27	1.27		2.54																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

注 調査区域の地域によって別表の変化率表を適用するものとする。

【土地利用履歴等調査】

作 業 の 種 類	地形図等調査	単 位	10,000㎡	作 業 条 件	耕地・森林
-----------	--------	-----	---------	---------	-------

作 業 内 容	内 外 業 別	直 接 人 件 費 及 び 労 務 費															材 料 費 等					機 械 経 費																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
		編 成 (A)					所 要 日 数 (B)					歩掛り ((C)=(A)×(B))						品 名	規 格	単 位	数 量	備 考	機械名	規 格	単 位	数 量	備 考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	計																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		師	A	B	C	D	師	A	B	C	D	師	A	B	C	D																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
調 査	外			1.0	1.0			0.77	0.77				0.77	0.77		1.54																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

注 調査区域の地域によって別表の変化率表を適用するものとする。

【土地利用履歴等調査】

作 業 の 種 類	聞き取り調査（地元精通者等）	単 位	10,000㎡	作 業 条 件	耕地・森林
-----------	----------------	-----	---------	---------	-------

作 業 内 容	内 外 業 別	直 接 人 件 費 及 び 労 務 費															材 料 費 等					機 械 経 費																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
		編 成 (A)					所 要 日 数 (B)					歩掛り ((C)=(A)×(B))					品 名	規 格	単 位	数 量	備 考	機械名	規 格	単 位	数 量	備 考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
		主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師	主 任 技 師	技 師	技 師	技 師	技 師											計																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
調 査	外		1.0	1.0				0.86	0.86				0.86	0.86			1.72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</

注 調査区域の地域によって別表の変化率表を適用するものとする。

【土地利用履歴等調査】

作 業 の 種 類	報告書作成	単 位	1 業務	作 業 条 件	
-----------	-------	-----	------	---------	--

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費															材料費等					機械経費																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り ((C)=(A)×(B))					品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D											計																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
報告書作成	内	1.0	1.0	1.0	1.0		0.45	0.65	1.01	1.14		0.45	0.65	1.01	1.14		3.25																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

(別 表)

地 域	大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地・森林	原 野
変 化 率	+1.00	+0.80	+0.50	+0.30	0	−0.30