

物件調書

令和6年5月31作成

土地の所在	(1) 岐阜県岐阜市大字木田字内森元 1863 番 (2) 岐阜県岐阜市大字木田字内森元 1868 番 1 (3) 岐阜県岐阜市大字木田字内森元 1870 番		
① 登記簿地目	(1) 畑 (2) 畑 (3) 畑	② 地積	(1) 409 m ² (2) 452 m ² (3) 476 m ²
③ 農振法の地域区分	☐ 農用地区域内 ☐ 農用地区域外 ☒ 農振地域外		
④ 都計法の区分	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 非線引き都市計画区域の「用途地域」 ☒ 都市計画区域外 ☒ その他区域 河川法の河川区域		
⑤ 地域計画	☐ 策定済 (年 月) ☒ 未策定 ☐ 策定予定		
⑥ 境界確定	☐ 済 ☒ 未済		
⑦ 地積測量	☐ 済 ☒ 未済		
⑧ 位置、周囲の状況	・本物件は、JR 東海道本線「岐阜駅」の北北西方約 5.8 km に位置し、長良川の中洲の河川区域内の土地である。		
⑨ 接面道路、土地の形状	・(2)の土地のみ道に接している。 ・3筆はおおむね長方形の土地で不規則に接している。地勢は平坦。		
⑩ 営農条件 (日照、通風等)	・隣接地は、雑草が繁茂し、日照、通風はやや不良。 ・基盤整備なし。		
⑪ 位置情報 (Google Map より引用)	案内図岐阜県木内森本		
⑫ 問い合わせ先	東海農政局農地政策推進課 (052-201-7271 (内線: 2462))		
⑬ 備考			

○現地写真



(出典) 国土地理院撮影(2008 年)の空中写真を加工して作成



(出典) 2023 年 12 月時点 (農林水産省撮影)



(出典) 2023 年 12 月時点 (農林水産省撮影)



(出典) 2023 年 12 月時点 (農林水産省撮影)